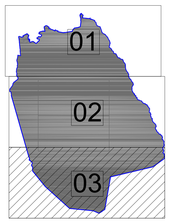
APROBACIÓN INICIAL

REVISIÓN
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN
ICOD DE LOS VINOS



RESUMEN ORDENACION PORMENORIZADA

ROP-03

CONTENIDO AMBIENTAL:

GEODOS.SL

ESCALA 1/10000

Firmado digitalmente por: NOMBRE: DIAZ PEÑA MARIA DE LAS NIEVES - NIF: 45442604D
Motivo: ILEGENCIA.- Que se extiende para hacer constar que el presente documento, que fue aprobado en la sesión de carácter extraordinario celebrada por el Excmo. Ayuntamiento Pleno el día 26 de enero de 2016, corresponde a la aprobación inicial del Plan General de Ordenación Urbana del Término Municipal de Icod de los Vinos, adaptación plena al Texto Refundido de las Leyes de Ordenación del Territorio y Espacios Naturales de Canarias, aprobado por Decreto Legislativo 1/2000, de 8 de mayo, y a las Directrices de Ordenación General y de Turismo de Canarias, aprobado por la Ley 19/2003, de 14 de abril.
Fecha y hora: 22.02.2016 11:29:37

OFICINA DE ARQUITECTURA TRES S.L.P | GESPLAN | GOBIERNO DE CANARIAS | AYUNTAMIENTO ICOD DE LOS VINOS

LEYENDA LEY DE COSTAS

- LINEA DE MAR - COSTA
- LINEA DE DESLINDE
- LINEA DE RIBERA DEL MAR
- LINEA DE TRANSITO
- LINEA DE LIMITE DE PROTECCION
- Z.M.T. ANTERIOR A LA LEY 22/88
- LINEA DE 500 METROS
- LIMITE PARCELAS COLINDANTES
- LIMITE POLIGONO CATASTRAL
- LIMITE ZONA URBANA - RUSTICA

1) CONCIDE EL DOMINIO PUBLICO CON LA RIBERA DEL MAR, SI GRAVA EL DOMINIO PUBLICO
2) CONCIDE EL DOMINIO PUBLICO CON LA Z.M.T. ANTERIOR A LA LEY DE C.2/88, SI GRAVA EL DOMINIO PUBLICO
3) CONCIDE LA RIBERA DEL MAR CON LA Z.M.T. ANTERIOR A LA LEY DE C.2/88, SI GRAVA LA RIBERA DEL MAR
4) SUELO DE LA PRANJA COSTERA SE AJUSTARA A LOS DISPUESTO EN LOS ARTICULOS DEL 33 AL 39 Y 44
5 - PLAN DISPOSICIONES TRANSITORIAS CUARTA Y NOVENA DE LA LEY DE COSTAS

- LIMITE DE SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUCU)
- LIMITE DE SUELO URBANIZABLE (SUSNO-SUSO)
- LIMITE DE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNCU)
- LINEA DE CAMBIO DE TIPOLOGIA EDIFICATORIA
- SISTEMA VIARIO INDICATIVO
- ALINEACIÓN EXISTENTE
- LÍNEA LIMITE DE LA EDIFICACIÓN
- ACTUACIÓN URBANÍSTICA AISLADA

- SUELO URBANO DE INTERES CULTURAL (SUIC)
- CONJUNTO HISTORICO BIEN DE INTERES CULTURAL (B.I.C.)
- PARCELA E INMUEBLE SEGUN CATALOGO DE PROTECCION
- PLAN ESPECIAL (PE_nombre)
- ESTUDIO DE DETALLE (ED_numero)

SUELO RUSTICO

- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN NATURAL (SRPN BARRANCOS)
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN NATURAL (SRPN-EL TEIDE)
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN NATURAL (SRPN CORONA FORESTAL)
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN NATURAL (SRPN ACANTILADO DE LA CULATA)
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN NATURAL (SRPN LOS PERROS)
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN NATURAL (SRPN CUEVA DEL VIENTO)
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN NATURAL (SRPN- TEIDE)
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN COSTERA (SRPCo)
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN AGRARIA TRADICIONAL (SRPA_T)
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN AGRARIA INTENSIVA (SRPA_I)
- SUELO RÚSTICO ASENTAMIENTO RURAL (SRAR)
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO (SRPIE)
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN MINERA (SRPM)
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN PAISAJISTICA (SRPP)
- SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN TERRITORIAL (SRPT)
- SUELO RUSTICO DE PROTECCION CULTURAL (SRPC)
- SERVIDUMBRE DE BARRANCOS
- DOMINIO DE BARRANCOS
- CAUCE DE BARRANCOS

SUELO URBANIZABLE

- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO NO ORDENADO ESTRATEGICO (SUSNO-E)
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO NO ORDENADO RESIDENCIAL (SUSNO)
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO ORDENADO REGIMEN TRANSITORIO (SUSO-RT)

USO TERCIARIO

- EDIFICACIÓN CERRADA TERCIARIO (ECT Nº)
- EDIFICACIÓN ABIERTA TERCIARIO (EAT Nº)

USO RESIDENCIAL

- EDIFICACION CERRADA RESIDENCIAL COLECTIVA (ECRC Nº)
- EDIFICACION CERRADA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (ECRU Nº)
- EDIFICACIÓN AISLADA RESIDENCIAL (EAR Nº)
- EDIFICACION SINGULAR RESIDENCIAL (ESR Nº)

SISTEMAS GENERALES

- SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES (SGEL)
- SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO (SGEQ)
- SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES
- ESTACIONES (COT), EQUIPAMIENTOS (EQ)
- EDIFICACIÓN ABIERTA INDUSTRIAL (EAI Nº)
- ESTACIÓN DE SERVICIO (EST)

SISTEMAS LOCALES

- ESPACIO LIBRE (EL)
- ESPACIO LIBRE DE VIARIO (ELv)
- ESPACIO LIBRE DE BARRANCOS (ELb)